

Аннотация дисциплины Б.1.1.28 Дисциплина. Нормативно-техническое регулирование кадастровой деятельности

Дисциплина "Нормативно-техническое регулирование кадастровой деятельности" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Кадастр недвижимости" направления подготовки "21.03.02 Землеустройство и кадастры".

Дисциплина изучается в 8 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 144/4 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров
2. ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Понятие и признаки недвижимости. Виды объектов недвижимости. Основные понятия, используемые в Градостроительном кодексе, основные требования к определению площади объектов недвижимости.
2. Нормативно-техническая документация в области государственной регистрации объектов недвижимости.
3. Нормативно-техническая документация в области государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
4. Формы организации кадастровой деятельности. Права и обязанности кадастрового инженера при осуществлении кадастровой деятельности.
5. Документация, используемая при выполнении кадастровых работ. Нормативно-технические требования к кадастровой документации формируемой кадастровым инженером.
6. Нормативно-технические требования по определению координат характерных точек объектов и их площади. Опорная геодезическая сеть. Требования к средствам измерений и методам обработки их результатов.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения, тренинговые.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: информационные, классическая лекция.